

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre 2016

QUILICURA S.A. Y FILIAL

(En miles de pesos - M\$)

Contenido:

- Estados de Situación Financiera Consolidados
- Estados de Resultado Integrales Consolidados
- Estados de Cambio en el Patrimonio Consolidados
- Estados de Flujo de Efectivo Consolidados
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERO INTERMEDIO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	190.351	159.522
Otros activos no financieros corrientes	7	71.622	35.885
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	404.196	514.866
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	366.150	363.150
Inventarios corrientes	10	509.767	303.280
Activos por impuestos corrientes	11	191.095	184.317
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		1.733.181	1.561.020
Activos corrientes totales		1.733.181	1.561.020
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	8.432.677	8.356.908
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	12	16.041.511	15.569.061
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	13.550	14.347
Propiedad, planta y equipo	14	339.002	348.599
Activos por impuestos diferidos	16	77.709	77.322
Total activos no corrientes		24.904.449	24.366.237

TOTAL DE ACTIVOS 26.637.630 25.927.257

AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016

PASIVOS	Nota N°	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	17	38	9.750
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	852.452	647.766
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	361.033	383.497
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	11	7.950	3.508
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	19	34.830	42.166
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	ı	1.256.303	1.086.687
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados			
como mantenidos para la venta	-	<u>-</u>	
Pasivos corrientes totales	_	1.256.303	1.086.687
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	16	1.620	2.441
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	19	155.170	159.133
Total pasivos no corrientes	_	156.790	161.574
TOTAL DE PASIVOS	_	1.413.093	1.248.261
PATRIMONIO			
Capital emitido	21	5.176.015	5.176.015
Ganancias acumuladas		19.925.558	19.380.034
Otras reservas	21	121.851	121.851
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		25.223.424	24.677.900
Participaciones no controladoras	21	1.113	1.096
Patrimonio total	_	25.224.537	24.678.996
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	_	26.637.630	25.927.257

ESTADOS DE RESULTADOS, POR FUNCIÓN INTERMEDIO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 31 DE MARZO DE 2016

(En miles de pesos - M\$)

(En miles de pesos - M\$)		Acum	Acumulado	
	Nota N°	01-01-2017 31-03-2017 M\$	01-01-2016 31-03-2016 M\$	
Ingresos de actividades ordinarias	22	706.036	617.983	
Costo de ventas	10	(467.869)	(438.044)	
Ganancia bruta		238.167	179.939	
Otros ingresos	24	25.187	27.437	
Costos de distribución	22	(12.912)	(13.418)	
Gastos de administración	23	(204.225)	(207.666)	
Otros gastos, por función	24	(61.649)	(67.074)	
Otras ganancias (pérdidas)	25	(239)	2.202	
Ingresos financieros	26	59.368	955	
Costos financieros	27	(3.817)	(16.759)	
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjunto que se contabilicen utilizando el método de la participación	12	318.222	195.047	
Diferencias de cambio		3.764	9.338	
Resultados por unidades de reajuste		47	(951)	
Ganancia antes de impuestos		361.913	109.050	
Gasto por impuesto a las ganancias	16	(4.752)	11.402	
Ganancia procedente de operaciones continuadas Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		357.161	120.452	
Ganancia		357.161	120.452	
Ganancia atribuible a		055.111	120 102	
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		357.144 17	120.482 (30)	
			(50)	
Ganancia		357.161	120.452	
Ganancias por acción				
Ganancia por acción básica Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas	28	17,86 -	6,02	
Ganancia por acción básica		17,86	6,02	
Ganancias por acción diluidas Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas	28	17,86 -	6,02	
Ganancias (pérdida) diluida por acción		17,86	6,02	
Commence (her grand) arrange has grande				

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 31 DE MARZO DE 2016 (En miles de pesos - M\$)

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		Acum	ulado
	Nota N°	01-01-2017 31-03-2017 M\$	01-01-2016 31-03-2016 M\$
Ganancia (pérdida)		357.161	120.452
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos.			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	21		
Participación en el otro resultado integral de asociadas contabilizados utilizando el método de la participación, antes de impuesto	12	188.380	255.669
Incrementos (disminuciones) de impuestos diferidos acumulados reconocidos en otro resultado integral debido a cambios en la tasa impositiva	21		
Resultado integral total		545.541	376.121
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		545.524 17	376.151 (30)
Resultado integral total		545.541	376.121

ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (En miles de pesos - M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Nota N°	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 01/1/2017	21	5.176.015	121.851	19.380.034	24.677.900	1.096	24.678.996
Resultado integral Ganancia Otro resultado integral Resultado integral Dividendos	12	- - - -	- - - -	357.144 188.380 545.524	357.144 188.380 545.524	17 - 17 -	357.161 188.380 545.541
Saldo final al 31/3/2017		5.176.015	121.851	19.925.558	25.223.424	1.113	25.224.537
Saldo inicial al 01/01/2016	21	5.176.015	121.851	15.682.819	20.980.685	1.333	20.982.018
Resultado integral Ganancia Otro resultado integral Resultado integral Dividendos	12	- - - -	- - - -	120.482 255.669 376.151	120.482 255.669 376.151	(30) - (30) (300)	120.452 255.669 376.121 (300)
Saldo final al 31/3/2016		5.176.015	121.851	16.058.970	21.356.836	1.003	21.357.839

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2017 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2016

(En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	31-03-2017 M\$	31-03-2016 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación: Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios Otros cobros por actividades de operación		789.627	475.883 -
Clases de pagos Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios Pagos a y por cuenta de los empleados Otros pagos por actividades de operación		(578.984) (227.007) 479	(663.061) (218.663) (8.789)
Flujos de efetivo neto procedentes de (utilizados en) la operación Dividendos pagados Dividendos recibidos	12	(11)	(444)
Intereses pagados Intereses recibidos Impuestos a las ganancias pagados Otras entradas (salidas) de efectivo		799 (5.407)	(4) 955 (19.079) 13
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(20.504)	(433.189)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Préstamos a entidades relacionadas Compras de propiedad, planta y equipo		(3.000)	(11.710)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo Cobros a entidades relacionadas		17.500	337.960
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de inversión		14.500	326.250
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:			
Importes procedentes de préstamos de corto y largo plazo Pagos de préstamos Préstamos de entidades relacionadas Pagos de préstamos a entidades relacionadas Dividendos pagados		249.833 (250.000) 34.152	(28.685) 15.000 (281.165) (300)
Intereses pagados		(1.260)	(12.771)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de financiación		32.725	(307.921)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios		26.721	(414.860)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		4.108	(10.835)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		30.829	(425.695)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6	159.522	779.431
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	190.351	353.736



QUILICURA S.A. Y FILIAL NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Índ	lice	Pág
1.	Información general a los estados financieros	1
2.	Bases de presentación de los estados financieros a) Responsabilidad de la información b) Estimaciones contables c) Compensación de saldos y transacciones	2 2 2
J.	Resumen de principales criterios contables aplicados a) Presentación de estados financieros b) Período contable c) Base de consolidación d) Moneda funcional e) Bases de conversión f) Propiedad, planta, equipo y depreciación g) Activos intangibles distintos de la plusvalía h) Inventario i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar j) Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación k) Estado de flujos de efectivo l) Activos financieros m) Pasivos financieros n) Instrumentos financieros derivados o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos p) Ingresos ordinarios q) Gastos de investigación y desarrollo r) Provisiones s) Dividendos t) Ganancia por acción u) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)	3 4 4 6 6 6 6 6 9 9 9
4. 5.	Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura	.14
6.	Efectivo y equivalente al efectivo	.15
7.	Activos no financieros	15
8.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	16
9.	Saldos y transacciones con entidades relacionadas	
10.	Inventarios	19
11	Activos y pasivos por impuestos corrientes	20



12.	Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el metodo de la participación.	20
13.	Estados financieros consolidados y separados	22
14.	Propiedad, planta y equipo	23
15.	Activos Intangibles distintos de la plusvalía	
	Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	
	Pasivos financieros	
18.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	29
19.	Provisiones	30
20.	Provisiones por beneficios a los trabajadores.	
	Participaciones no controladoras	
22.	Información sobre el patrimonio neto	32
23.	Ingresos por actividades ordinarias	34
	Gastos de administración	
25.	Otros ingresos y gastos por naturaleza	35
26.	Otras ganancias (pérdidas)	35
27.	Ingresos financieros	36
28.	Costos financieros	36
29.	Ganancia por acción	36
	Segmentos operativos	
31.	Garantías	38
32.	Detalle moneda activos y pasivos	40
33.	Instrumentos financieros	41
34.	Medio ambiente	43
	Hechos posteriores	43



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (En miles de pesos – M\$)

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto se inscribió a fojas 2338 N°1836 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1998 y se publicó en el Diario Oficial en sus ediciones de fechas 30 de enero y 5 de febrero de 1998.

El estatuto social ha sido modificado en diversas ocasiones siendo la última aquella efectuada por escritura pública de fecha 26 de mayo de 2004, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 2 de junio de 2004 e inscrito a fojas 15761 N° 11862 de Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2004.

Quilicura S.A. (en adelante, la "Sociedad Matriz" o la "Sociedad") y su filial Metrain S.A. integran el Grupo Quilicura S.A.

El objeto social es:

- La inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores inmobiliarios;
- La administración y explotación de sus inversiones.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

En la preparación del estado consolidado de situación financiera, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el Internacional Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.



a. Responsabilidad de la información - En la información contenida en los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2017, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

El Directorio de Quilicura S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en los presentes estados financieros consolidados y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en este informe referido al 31 de marzo de 2017, el cual fue aprobado por su directorio en sesión de fecha 29 de mayo de 2017.

- **b. Estimaciones contables -** La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados, por ejemplo:
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- Los sustentos empleados para calcular la incobrabilidad de deudores por venta, cuentas por cobrar a clientes, deudores varios e intereses de pagares y otras cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos contingentes.
- Las hipótesis empleadas para el cálculo de la obsolescencia de los inventarios.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

c. Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, Quilicura S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.



RESUMEN DE PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2017, y han sido aplicadas de manera uniforme a los años que se presenta en estos estados financieros consolidados.

a. Presentación de estados financieros

- Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificados en corriente y no corriente
- Estados de Resultados Integrales Consolidados Clasificados por función
- Estados de Flujo de Efectivo Consolidados De acuerdo al método directo

La clasificación de saldos en corriente y no corriente se realiza en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes se clasifican aquellos saldos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de Quilicura S.A. y filial, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

- **b. Período contable -** Los presentes estados financieros consolidados comprenden los períodos que se mencionan a continuación:
- Estados de Situación Financiera Consolidada: al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016
- Estados de Resultados, por función Consolidada: por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016.
- Estados de Resultados Integrales Consolidada: por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidada: por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidada: por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016.
- **c. Base de consolidación -** Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Quilicura S.A. ("la Sociedad") y su filial Metrain S.A., los que incluyen activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de su filial.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en los resultados de la sociedad filial se presenta, en el rubro "Patrimonio neto; participaciones no controladoras" en el estado de situación financiera.



i) Filial - Es la entidad sobre la que la Sociedad tiene poder para dirigir sus políticas financieras y su operación, lo que generalmente viene acompañado de una participación superior al cincuenta por ciento de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el grupo controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

La sociedad filial se consolida por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intercompañías, reconociéndose la respectiva participación de los minoritarios.

ii) Coligadas o asociadas - Una asociada a una entidad sobre lo cual la Sociedad está en posición de ejercer una influencia significativa pero no control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación del grupo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a las correspondientes reservas en el patrimonio.

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, Quilicura S.A. tiene las siguientes filiales y coligadas:

Rut	Sociedades	% Participación	Relación
78.470.400-9	Metrain S.A.	99,9%	Filial
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	25,38%	Coligada
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	22,48%	Coligada

d. Moneda funcional - La moneda funcional para la Sociedad y filial se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que operan. La moneda funcional definida por la Sociedad y filial es el Peso Chileno.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de la Sociedad y filial se consideran transacciones en "moneda extranjera", y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada año se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en la cuenta de resultados del año en que éstas se producen.

e. Bases de conversión - Los activos y pasivos en unidades de fomento y en dólares estadounidenses, son traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:



Moneda	31/03/2017 \$	31/12/2016 \$
Unidad de fomento (UF)	26.471,94	26.347,98
Dólar Estadounidense (USD)	663,97	669,47

Las diferencias de cambio y reajustes, se cargan o abonan a resultados, según correspondan, de acuerdo a NIIF.

f. Propiedad, Planta, Equipo y depreciación - Estos corresponden principalmente a construcciones, obras de infraestructura, maquinarias y equipos. Estos bienes están registrados a su costo menos su correspondiente depreciación. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores o de reemplazo, serán registrados en forma separada y depreciados en el tiempo que transcurre entre su adquisición y su reemplazo.

Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas.

La depreciación se calcula usando el método lineal considerando las vidas útiles económicas estimadas.

La vida útil de los activos se revisa y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Las vidas útiles estimadas propiedad, planta y equipo son:

Rubros	Vida útil (años)
Edificios	25 - 50
Planta y equipos	5 - 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 – 6
Instalaciones fijas y accesorios	3 - 10
Vehículos de motor	5 - 10
Otras propiedades, plantas y equipos, neto	3 - 10

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedad, planta y equipos.



- **g.** Activos intangibles distintos de la plusvalía Los activos intangibles con vida útil finita adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro.
- **h. Inventario -** Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de costo de estándar y costo promedio ponderado.

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

- i. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.
- **j.** Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación Las participaciones en asociadas sobre las que la Sociedad o su filial, poseen influencia significativa se registran siguiendo el método de participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que la Sociedad o su filial poseen una participación superior al 20%.

El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera de la asociada por la proporción de su patrimonio total que representa la participación de Quilicura S.A.

Si el monto resultante fuera negativo, se deja la participación a cero en el estado de situación financiera, a no ser que exista el compromiso por parte de Quilicura S.A. de reponer la situación patrimonial de la asociada, en cuyo caso, se registra la provisión correspondiente.

Los dividendos percibidos de estas asociadas se registran reduciendo el valor de la participación que corresponde a Quilicura S.A. conforme a su participación, se registran en el rubro "Participación en las ganancias (pérdida) de asociadas que se contabilizan utilizando el método de la participación", del estado de resultado.

k. Estado de flujo de efectivo - Para efectos de preparación del estado de flujo de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:



El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen el efectivo en caja y los depósitos a plazo en entidades de crédito de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses.

El estado de flujo de efectivo considera las siguientes categorías de cuentas:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- ii. Actividades de inversión: corresponde a las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- iii. Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

l. Activos financieros - Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías:

- (i) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento;
- (ii) Préstamos y cuentas por cobrar;
- (iii) Activos financieros a valor razonable a través de resultados; o
- (iv) Activos financieros disponibles para la venta

La Sociedad al 31 de marzo de 2017 y 2016, solo mantiene activos financieros clasificados como préstamos y cuentas por cobrar y activos financieros a valor razonable a través de resultados.

- **11. Préstamos y cuentas por cobrar**: Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de estado de situación financiera que se clasifican como activos no corrientes.
- 12. Activos financieros al valor razonable a través de resultados: Los activos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociación o es designado como tal en su reconocimiento inicial. Los instrumentos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados si la Sociedad administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración de riesgo o bien por la estrategia de inversión documentada.



13. Deterioro de activos financieros: Los activos financieros son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Todas las pérdidas, por deterioro son reconocidas en resultados. El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida.

- **m. Pasivos financieros -** Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías:
- (i) Pasivo financiero a valor razonable a través de resultados; o
- (ii) Otros pasivos financieros
- (i) Pasivo financiero a valor razonable a través de resultados La Sociedad al 31 de marzo de 2017 y 2016, no mantiene pasivos financieros medidos al valor razonable a través de resultados.
- (ii) Otros pasivos financieros Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos bancarios, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Posteriormente son valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva. El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.
- **n.** Instrumentos financieros derivados Los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente se remiden a valor justo a la fecha de cada cierre. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivo cuando el valor justo es negativo.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor justo de derivados durante el año y que no califican para contabilización de cobertura es llevada directamente al estado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados



con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. La Sociedad y filial han estimado que al 31 de marzo de 2017 y 2016 no existen derivados implícitos en sus contratos.

o. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos - La Sociedad y filial determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el año en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

- **p. Ingresos ordinarios** Los ingresos provenientes de la venta de bienes son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen. Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta.
- **p 1. Venta de bienes** Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes se han traspasado al comprador.
- **p 2. Ingresos por prestación de servicios** El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha de balance. El grado de realización es evaluado de acuerdo a estudios del trabajo llevado a cabo y previas recepciones documentadas por nuestros clientes.
- **p 3. Ingresos por intereses** Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal y de la tasa de intereses aplicable.
- q. Gastos de investigación y desarrollo Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se incurren y son



presentados formando parte de los gastos de administración dentro del estado de resultados integrales. La Sociedad al 31 de marzo de 2017 y 2016, no ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo.

r. Provisiones

- Vacaciones: Se reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio registrado a su valor nominal.
- Indemnización por años de servicio: La Administración ha establecido un beneficio de indemnización por años de servicio pactado contractualmente con el personal. La Administración ha efectuado cálculo actuarial cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficios a los empleados no corrientes, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.
- **Provisiones varias** Estas se reconocen cuando:
 - Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
 - Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
 - El importe puede ser determinado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación por parte de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

s. Dividendos - La Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la Junta General Ordinaria de Accionistas disponga por la unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario o cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Bajo NIIF, la Sociedad ha procedido a registrar esta obligación con los accionistas, sobre base devengada, neta de dividendos provisorios que se hubieren acordado a la fecha de cierre, por el 30% de la utilidad del ejercicio que corresponde al mínimo legal.

t. Ganancias por acción - La Sociedad presenta datos de las ganancias por acción, básicas y diluidas (GPA) de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los propietarios controladores de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando



el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados. Al 31 de marzo de 2017 y 2016 la Sociedad sólo presenta acciones básicas y no se presenta efectos dilutorios.

u. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) - Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por	Periodos anuales iniciados en o después
participaciones en operaciones conjuntas	del 1 de enero de 2016
(enmiendas a NIIF 11)	
Aclaración de los métodos aceptables de	Periodos anuales iniciados en o después
Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC	del 1 de enero de 2016
16 y NIC 38)	
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la	Periodos anuales iniciados en o después
NIC 16 y NIC 41)	del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados	Periodos anuales iniciados en o después
financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después
	del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción	Periodos anuales iniciados en o después
de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y	del 1 de enero de 2016
NIC 28)	
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a	Periodos anuales iniciados en o después
cuatro NIIF	del 1 de enero de 2016

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.



ii. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con	Periodos anuales iniciados en o después
clientes	del 1 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después
	del 1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista	Fecha de vigencia aplazada
y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	indefinidamente
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos	Períodos anuales iniciados en o después
por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después
	del 1 de enero de 2017
Aclaración a la NIIF 15 "Ingresos procedentes de	Periodos anuales iniciados en o después
contratos con clientes"	del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos	Periodos anuales iniciados en o después
basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con	Enfoque de superposición efectivo
NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	cuando se aplica por primera vez la NIIF
	9. Enfoque de aplazamiento efectivo
	para períodos anuales iniciados en o
	después del 1 de enero de 2018, y sólo
	están disponibles durante tres años
	después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión	Periodos anuales iniciados en o después
(enmiendas a NIC 40)	del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF	Las enmiendas a NIIF 1 y NIC 28 son
1, NIIF 12 y NIC 28)	efectivas para periodos anuales iniciados
	en o después del 1 de enero de 2018. La
	enmienda a la NIIF 12 para períodos
	anuales iniciados en o después del 1 de
	enero de 2017
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIF 22 Operaciones en moneda extranjera y	Periodos anuales iniciados en o después
consideración anticipada	del 1 de enero de 2018

La administración de la Sociedad, estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.



4. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad y filial están expuestas a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Quilicura S.A.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad y filial, una caracterización y cuantificación de éstos para Quilicura S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad y filial:

- a) Riesgo de tipo de cambio La moneda funcional y registro de la Sociedad y filial es el peso chileno. Los ingresos y costos se registran principalmente en pesos chilenos, por lo que existe un bajo riesgo de tipo de cambio.
- b) Riesgo de tasa de interés Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad y filial al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de la tasas afectan directamente a los resultados de la Sociedad y filial. Existe un bajo riesgo de tasa de interés debido a que los créditos adquiridos por la Sociedad están expresados en tasas fijas, mitigando su riesgo. Por otra parte, la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de éstos.
- c) Riesgo de Liquidez El riesgo de liquidez de la Sociedad y filial es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.
- d) Riesgo de crédito Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras para con la Sociedad y filial. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen dos categorías:
- i. Activos financieros Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de la Sociedad y filial de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados, por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente al efectivo está limitado, debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad y filial.
- **ii. Deudores por ventas -** El riesgo de incobrabilidad de los deudores por venta de la Sociedad y filial aunque tiene la concentración de sus ventas en tres clientes, este riesgo está limitado o controlado, toda vez que existe una política de crédito y cobranza que evalúa los montos y plazos de cobro a los clientes.



e) Análisis de sensibilidad

- i. Riesgo de tipo de cambio Quilicura S.A. y su filial al 31 de marzo de 2017, tiene una posición contable pasivo neta en relación a monedas distintas al peso chileno, por un monto de M\$ 197.071. Si la variación de los tipos de cambio se apreciará o depreciará en 1%, se estima que el efecto sobre resultados de la Sociedad sería una pérdida o ganancia de M\$ 1.970, respectivamente.
- **ii. Riesgo de tasa de interés** Quilicura S.A. y su filial al 31 de marzo de 2017, tiene una estructura de financiamiento que considera sólo a fondos afecto a tasa fija. Aumento o disminución de 1% sobre la tasa media de financiamiento tendría un impacto de M\$ 737, en los gastos financieros de la Sociedad.
- 5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración del Grupo necesariamente efectuará juicios y estimaciones, que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

- a) Vida útil económica de activos Los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La Administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil.
- b) Deterioro de activos La Sociedad y filial revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

c) Costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación - La Sociedad y filial no poseen activos que generen provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación.



6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Efectivo en caja Saldos en bancos Otro efectivo y equivalentes al efectivo (1)	3.856 186.495	50 159.106 366
Totales	190.351	159.522

- (1) Otro efectivo y equivalentes al efectivo, corresponde a cuotas de fondos mutuos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.
- b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

	Moneda	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo Monto del efectivo y equivalente al efectivo	\$ USD	187.093 3.258	149.003 10.519
Totales		190.351	159.522

7. ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	Corri	entes	No corrientes		
Otros activos no financieros	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$	
Seguros anticipados Anticipos a proveedores	1.429 68.176	3.592 30.758	-	-	
Gastos remate de acciones (*)	2.017	1.535			
Totales	71.622	35.885			

(*) El ítem Gastos remate de acciones corresponde a los desembolsos anticipados incurridos para futuros remates de acciones de acuerdo a la Ley Nº 18.046.



8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle es el siguiente:

Clases de deudores comerciales y	Corri	ientes	No corrientes		
otras cuentas por cobrar, neto	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$	
Deudores comerciales, neto	387.223	495.682	-	-	
Otras cuentas por cobrar, neto	16.973	19.184			
Totales	404.196	514.866			

Los saldos incluidos en este rubro, no devengan intereses.

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, el análisis de deudores por ventas, es el siguiente:

Deudores comerciales y	Corri	entes	No corrientes		
otras cuentas por cobrar, neto	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$	
Vigentes	21.354	77.559	-	-	
Con vencimiento menor de tres meses	367.902	436.291	-	-	
Vencidos	14.940	1.016			
Totales	404.196	514.866	_		

El rubro deudores comerciales corresponde íntegramente a la filial, con respecto al riesgo de crédito, la filial cuenta con solo tres clientes importantes empresas de distribución gas, que en opinión de la Administración no presentan riesgo de incobrabilidad.

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones con entidades relacionadas se realizan en condiciones de mercado. Las transacciones con la filial han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas, ni provisiones de dudoso cobro.

Las cuentas por cobrar o pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen clausula de reajustabilidad.



a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

							Sald	os al	
		País de	Descripción de la	Naturaleza		Corrie	ntes	No cor	rientes
R.U.T.	Sociedad	origen	transacción	de la relación	Moneda	31-03-2017	31-12-2016	31-03-2017	31-12-2016
						M\$	M\$	M\$	M\$
96.626.600-7 Enlozados Indu	striales S.A.	Chile	Préstamos otorgados	Controlador común	\$	3.000	-	-	-
76.472.458-5 Ingenieria en M	antencion Tecnica IMTEC Ltda	Chile	Préstamos otorgados	Controlador común	\$	-	-	34.700	-
96.644.730-3 Inversiones Má	laga S. A.	Chile	Préstamos otorgados	Controlador	\$	-	-	8.397.977	8.356.908
90.073.000-4 Instituto Sanitas	S.A.	Chile	Dividendos provisorios	Controlador común	\$	363.150	363.150		
Totales						366.150	363.150	8.432.677	8.356.908

Estos saldos por cobrar no devengan intereses.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

							Saldo	s al	
		País de	Descripción de la	Naturaleza		Corri	entes	No cor	rientes
R.U.T	Sociedad	origen	transacción	de la relación	Moneda	31-03-2017	31-12-2016	31-03-2017	31-12-2016
						M\$	M\$	M\$	M\$
90.343.000-1	S.A. Jahuel De Aguas Minerales y Balnearios	Chile	Dividendos (*)	Controlador común	\$	225.109	225.109	-	-
96.644.730-3	Inversiones Malaga S.A.	Chile	Dividendos (*)	Controlador común	\$	117.074	117.074	-	-
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Dividendos (*)	Controlador común	\$	18.850	18.850	-	-
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Arriendo de Instalaciones	Controlador común	\$	-	14.141	-	-
96.659.880-8	Inversiones y Asesorias Guayacan S.A.	Chile	Asesorias	Controlador común	\$	-	4.754	-	-
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Arriendo de oficinas	Coligada	\$		3.569		
Totales						361.033	383.497		

- (*) La porción por pagar a los accionistas minoritarios se presenta en "cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar", ver detalle en Nota 18.
- (**) Los saldos por pagar con Cía. de Inversiones La Central S.A. corresponden a préstamos destinados a financiar capital de trabajo, el cual devenga intereses a tasas de mercado.



c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados:

Rut Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	01-01-2017 31-03-2017 M\$	Efecto en resultados cargo/abono M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$	Efecto en resultados cargo/abono M\$
99.036.000-6 Cía. de Inversiones La Central	S.A. Chile	Coligada	Arriendo pagados	\$	3.581	(3.581)	14.136	(14.136)
99.036.000-6 Cía. de Inversiones La Central	S.A. Chile	Coligada	Obtención préstamo	\$	-	-	23.000	-
99.036.000-6 Cía. de Inversiones La Central	S.A. Chile	Coligada	Pago de préstamo	\$	-	-	304.342	-
99.036.000-6 Cía. de Inversiones La Central	S.A. Chile	Coligada	Intereses préstamo	\$	-	-	177	(177)
90.343.000-1 S.A. Jahuel de Aguas Minerak	s y Balnearios Chile	Controlador común	Dividendos	\$	-	-	207.519	-
96.644.730-3 Inversiones Málaga S.A.	Chile	Controlador común	Dividendos	\$	-	-	108.140	-
96.026.000-7 Chemopharma S.A.	Chile	Controlador común	Dividendos	\$	-	-	17.377	-
78201440-4 Agricola La Martina Limitada	Chile	Controlador común	Préstamos otorgados	\$	-	-	450.000	-
78201440-4 Agricola La Martina Limitada	Chile	Controlador común	Cobro de préstamos	\$	-	-	450.000	-
90.073.000-4 Instituto Sanitas S.A.	Chile	Controlador común	Arriendo de Instalaciones	\$	31.774	(31.774)	140.986	-
90.073.000-4 Instituto Sanitas S.A.	Chile	Controlador común	Dividendos por recibir	\$	-	-	363.150	-
76.472.458-5 Ingenieria en Mantencion Tecn		Controlador común	Servicio de Mantención	\$	23.409	(23.409)	83.187	(83.187)
77.743.720-8 Soc. de Transportes Antique F	ent a Car Ltda. Chile	Controlador común	Arriendo de Vehículo	\$	950	(950)	3.751	- '
96.659.880-8 Inversiones y Asesorías Guaya	cán S. A. Chile	Controlador común	Asesoría financiera	\$	39.478	(39.478)	57.382	(57.382)
5.389.326-0 Joaquín Ladislao Barros Fonta	ine Chile	Director	Asesoría financiera	\$	14.644	(14.644)	57.785	(57.785)



Comité de directores:

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de Quilicura S.A., así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representa, no han participado al 31 de marzo de 2017 y 2016, en transacciones inhabituales y/o relevantes con la Sociedad.

Quilicura S.A. es administrada por un Directorio compuesto de 5 miembros.

d) Remuneraciones y dietas del directorio:

De conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley Nº 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del directorio de Quilicura S.A. para el año 2017 y el año 2016. El detalle de los importes pagados al 31 de marzo de 2017 y 2016, es el siguiente:

		Retribución del directorio					
			31-03-2017			31-12-2016	
		Dieta directorio M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$	Dieta directorio M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$
Joaquín Barros Fontaine	Presidente	792	-	_	3.045	-	11.776
Jose M. Sanchez Erle	Vicepresidente	792	-	-	3.045	-	5.888
Sergio Errazuriz Barros	Director	792	-	-	3.045	-	5.888
Marcia Gundelach Camacho	Director	792	-	-	3.045	-	5.888
Manuel Barros Barros	Director	792			3.045		5.888
Totales		3.960			15.225		35.328

Cada miembro integrante del Directorio percibe una dieta por asistencia a sesión de un Ingreso Mínimo Mensual, con un máximo de doce sesiones anuales remuneradas.

19



10. INVENTARIOS

El detalle es el siguiente:

Clases de inventarios	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Materias primas	139.891	77.672
Suministros para la producción	25.606	36.625
Productos terminados	10.249	7.926
Productos en proceso	404.233	227.907
Materias primas en transito	-	9.617
Provisión de obsolescencia	(70.212)	(56.467)
Totales	509.767	303.280

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, el costo de los inventarios reconocidos como costo de ventas asciende a M\$ 467.869 y M\$ 438.044, respectivamente.

La administración de la Sociedad y filial, estiman que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año. Adicionalmente la Sociedad y filial han evaluado el valor neto de realización y riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de los mismos y no se ha reconocido como gasto ninguna merma ni castigo de existencias debido a la naturaleza de sus insumos, los cuáles son reutilizados en el proceso productivo. Sin embargo, en el ejercicio 2017 se registró una provisión por obsolescencia por M\$ 70.212 y M\$ 56.467 en 2016.



11. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle es el siguiente:

Activos por impuestos	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Pagos provisionales mensuales Beneficio tributario por absorción de pérdidas tributarias Otros activos	47.394 141.326 2.375	39.368 142.932 2.017
Totales	191.095	184.317
Pasivos por impuestos	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Pagos provisionales mensuales por pagar Impuesto a la renta	3.942 4.008	3.399
Totales	7.950	3.508
Activo / pasivos por impuestos, neto	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Activos por impuestos por cobrar, neto	183.145	180.809

12. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

a. La composición del rubro es la siguiente:

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Saldo al 01-01-2017 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	(1) Otros incrementos (decrementos) M\$	Saldo al 31-03-2017 M\$
Inversiones en asociadas	15.569.061	-	318.222	(34.152)	-	188.380	16.041.511
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Saldo al 01-01-2016 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	Otro incremento (decremento) M\$	Saldo al 31-12-2016 M\$



b. Detalle de inversiones en asociadas:

País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2017 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	(1) Otros incrementos (decrementos) M\$	Saldo al 31-03-2017 M\$
Chile Chile	\$ \$	25,3875% 22,4867%	9.915.169 5.653.892	-	143.542 174.680	(34.152)	-	147.131 41.249	10.171.690 5.869.821
			15.569.061	-	318.222	(34.152)	-	188.380	16.041.511
País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01-01-2016 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	Otro incremento (decremento) M\$	Saldo al 31-12-2016 M\$
Chile Chile	\$ \$	25,3875% 22,4867%	15.116.994 5.300.957	-	859.522 726.301	(565.174)	-	2.456.460 191.808	9.915.169 5.653.892 15.569.061
	de origen Chile Chile País de origen	de origen funcional Chile S Chile S País Moneda funcional Chile S	de origen funcional participación Chile \$ 25,3875% Chile \$ 22,4867% País de origen funcional Porcentaje de participación Chile \$ 25,3875%	de origen funcional participación 01-01-2017 MS Chile \$ 25,3875% 9.915.169 5.653.892 Chile \$ 22,4867% 5.653.892 País de origen Moneda funcional Porcentaje de participación MS Saldo al 01-01-2016 MS Chile \$ 25,3875% 15.116.994 Chile \$ 22,4867% 5.300.957	Chile S 25,3875% 9,915,169 Chile S 22,4867% Saldo al ol-01-2016 MS	País de origen Moneda funcional Porcentaje de participación Saldo al 01-01-2017 MS Adiciones MS en ganancia (pérdida) MS Chile \$ 25,3875% 9.915.169 - 143.542 Chile \$ 22,4867% 5.653.892 - 174.680 País de origen Moneda funcional Porcentaje de participación participación MS Saldo al 01-01-2016 MS Participación en ganancia (pérdida) MS Chile \$ 25,3875% 15.116.994 - 859.522 Chile \$ 22,4867% 5.300.957 - 726.301	País de origen Moneda funcional Porcentaje de participación Saldo al 01-01-2017 MS Adiciones MS en gamancia (pérdida) MS Dividendos recibidos MS Chile \$ 25,3875% 9.915.169 - 1443.542 143.542 (34.152) Chile \$ 22,4867% 5.653.892 - 174.680 174.680 (34.152) País de origen Moneda de origen Porcentaje de participación MS Saldo al 01-01-2016 MS Adiciones MS Participación en gamancia (pérdida) MS Dividendos recibidos MS Chile \$ 25,3875% 15.116.994 - 859.522 (8.517.807)	País de origen Moneda funcional Porcentaje de participación Saldo al 01-01-2017 Adiciones MS deliciones (pérdida) (País de origen Moneda funcional Porcentaje de participación participación Saldo al 01-01-2017 MS Adiciones MS en gamancia (pérdida) participación MS Dividendos conversión MS Diferencia de conversión MS dicerementos MS Chile \$ 25,3875% 9.915,169 - 143.542 (34.152) - 147.131 Chile \$ 22,4867% 5.653.892 - 318.222 (34.152) - 188.380 País de origen Moneda de origen Porcentaje de participación MS Saldo al 01-01-2016 MS Participación en ganancia (pérdida) MS Diferencia de recibidos MS Diferencia de conversión MS Otro incremento (decremento) MS Chile \$ 25,3875% 15.116.994 - 859.522 (8.517.807) - 2.456.460 Chile \$ 22,4867% 5.300.957 - 726.301 (565.174) - 191.808

(1) Las variaciones en otros incrementos (decrementos) se producen por las inversiones que la coligada, Compañía de Inversiones La Central S.A. posee en Cristalerías de Chile S.A. donde mantenía 4.418.933 acciones al 31 de marzo de 2017. Estas inversiones están valorizadas a valor justo (valor de mercado) con efecto en otro resultado integral.

Nuestras asociadas no tienen precios de cotización públicos.

c. Resumen de activos, pasivos y resultados de las asociadas:

						31-03-2017			
Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A. Instituto Sanitas S.A.	Chile Chile	Pesos Pesos	1.165.894 19.829.759	45.910.668 14.093.153	76.315 7.151.105	6.934.468 668.239	40.065.779 26.103.568	16.296 3.754.150	565.403 776.817
						31-12-2016			
Nombre		Moneda funcional	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A. Instituto Sanitas S.A.	Chile Chile	Pesos Pesos	1.108.410 15.796.775	44.818.560 13.795.338	110.481 3.802.511	6.761.132 646.290	39.055.357 25.413.312	64.671 15.251.610	3.385.612 3.229.919



13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y su filial. A continuación se incluye información detallada de su filial al 31 de marzo de 2017 y 2016.

				Partici	pación				31-03-2017	-		
RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99,90%	0,01%	1.390.801	589.980	710.986	156.790	1.113.006	706.036	16.818
				Partici	pación				31-12-2016			
RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99,90%	0,01%	1.149.522	590.307	482.069	161.574	1.096.186	3.526.064	75.924

La filial fue constituida por escritura pública de fecha 19 de noviembre de 1993 bajo la razón social "Metalurgia y Tratamientos Ltda.".

Su objeto social es:

- La fabricación de cilindros para gas licuado y de toda clase de piezas y partes metálicas, por cuenta propia o de terceros.
- Efectuar tratamientos de pintura y cualquier tipo de trabajos industriales sobre superficies, piezas y partes metálicas o no metálicas.

Con fecha 11 de noviembre de 1997, se produce la transformación a sociedad anónima bajo el nombre de "Metrain S.A.".

El objeto social se mantiene igual a lo ya mencionado pero agregando un tercer punto: fabricación de envases metálicos en general y la reinspección y reparación de cilindros y válvulas para gas licuado.



14. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

a) Composición:

El detalle es el siguiente:

Propiedad, planta y equipo, neto	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Edificios Instalaciones fijas y accesorios Planta y equipos Vehículos de motor	92.542 226.214	95.710 231.163
Equipamiento de tecnología de la información Otras propiedades, plantas y equipos Construcciones en curso	4.164 16.082	4.593 17.133
Totales	339.002	348.599
Clases de propiedad, planta y equipo, bruto	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Edificios Instalaciones fijas y accesorios Planta y equipos Vehículos de motor Equipamiento de tecnología de la información Otras propiedades, plantas y equipos Construcciones en curso	186.446 1.758.623 9.000 76.614 90.880	185.712 1.750.896 9.000 76.614 90.337
Totales	2.121.563	2.112.559
Depreciación acumulada y deteriro del valor, propiedades, planta y equipo	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Edificios Instalaciones fijas y accesorios Planta y equipos Vehículos de motor Equipamiento de tecnología de la información Otras propiedades, plantas y equipos	93.904 1.532.409 9.000 72.450 74.798	90.002 1.519.733 9.000 72.021 73.204
Totales	1.782.561	1.763.960



(5.794)

906

17.133

(63.174)

6.757

348.599

b) Movimientos:

Desapropiaciones

Reclasificaciones

Total cambios

Gasto por depreciación

Saldo Final al 31 de diciembre de 2016

El detalle es el siguiente:

Movimiento periodo 2017	Construción en curso M\$	Planta y equipo, neto M\$	Equipamiento de tecnologías de la información neto M\$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	planta y	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2017	-	231.163	4.593	95.710	-	17.133	348.599
Adiciones Reclasificaciones Gasto por depreciación	- - -	7.727 - (12.676)	- - (429)	734 - (3.902)	- - -	543 - (1.594)	9.004 - (18.601)
Total cambios		(4.949)	(429)	` `		(1.051)	
Saldo Final al 31 de marzo de 2017		226.214	4.164	92.542	-	16.082	339.002
Movimiento periodo 2016	Construción en curso M\$	Planta y equipo, neto M\$	Equipamiento de tecnologías de la información neto M\$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	planta y	Propiedades, planta y equipo, neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2016	-	251.192	2.844	71.579	-	16.227	341.842
Adiciones	38.419	21.436	3.376	-	-	6.700	69.931

El Grupo al 31 de marzo de 2017, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento o rehabilitación, por lo que no se han constituido provisiones por estos costos y tampoco existe evidencia de posibles deterioros en el activo fijo en el corto plazo.

4.746

(46.211)

231.163

33.673

24.131

95.710

(9.542)

(1.627)

1.749

4.593

(38.419)



a) Información adicional:

Pérdidas por castigos y deterioros reconocidos durante el periodo

Para la determinación del deterioro de los activos se calculó el valor de uso de éstos, a partir de los flujos de efectivo futuros que se esperaba obtener. El monto total del ajuste se presenta en Otros gastos por función en el Estado de Resultados Integrales por Función y rebajado de Propiedades, planta y equipos en el Estado de Situación Financiera Consolidado.

Seguros

La Sociedad tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren a juicio de la administración, de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

· Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil económica.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado y de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.



15. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle es el siguiente:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Software	13.550	14.347
Totales	13.550	14.347
Clases de activos intangibles distintos de la plusvalía	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Software	19.129	19.129
Totales	19.129	19.129
Amortización acumulada y deteriro del valor, Activos intangibles distintos de la plusvalía	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Software	5.579	4.782
Totales	5.579	4.782

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, el software se encuentra en funcionamiento total, lo cual da inicio a su amortización.



16. IMPUESTOS A LAS GANACIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Impuesto a la renta reconocido en resultados

	Acumulado		
	01-01-2017 31-03-2017 M\$	01-01-2016 30-03-2016 M\$	
Impuesto corriente: Impuesto corriente	(2.250)		
(Gastos) ingreso por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias Beneficio tributario por aplicación de pérdidas tributarias Otros	1.008	5.570 5.875 (43)	
Total ingreso por impuestos diferidos y otros, neto	(2.502)	11.402	

b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente y la tasa efectiva de impuestos aplicables a la Sociedad, se presenta a continuación:

a la sociedad, se presenta a continuación.	Acumulado		
	01-01-2017 31-03-2017	01-01-2016 30-03-2016	
	M\$	M \$	
Resultado de las operaciones continuas Resultado de las operaciones discontinuas	361.913	157.224	
Resultado de las operaciones netas de impuesto	361.913	157.224	
Gasto de impuesto a la renta (25,5% año 2017; 24% año 2016)	(92.288)	(39.027)	
Participación en las ganancias de asociadas	81.147	58.373	
Otros cargos (abonos)	6.389	(7.944)	
(Cargo) abono en resultados	(4.752)	11.402	
	Acum		
	01-01-2017	01-01-2016	
	31-03-2017	30-03-2016	
Tasa impositiva legal	(25,50%)	(24,00%)	
Participación en las ganancias de asociadas	22,42%	35,90%	
Otros incrementos en la tasa impositiva efectiva	1,77%	(4,89%)	
Tasa impositiva efectiva	(0,81%)	7,01%	



c. Impuestos diferidos

La composición del rubro es la siguiente:

Activos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Beneficio por pérdidas tributarias	8.062	-
Beneficio a corto plazo para los empleados	8.883	10.752
Beneficio a largo plazo para los empleados	41.570	42.572
Corrección monetaria inventarios	3.067	3.037
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	1.558	6.561
Provisiones varias	14.569	14.400
Total activos por impuestos diferidos	77.709	77.322
Pasivos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Seguros anticipados	365	916
Gastos anticipados	1.255	1.525
Total pasivos por impuestos diferidos	1.620	2.441

17. PASIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

Pasivos financieros				31-03-20			2017		31-12-2016					
			N	Moneda	C	orrient M\$	es	No corr M		Co	orrientes M\$	S		orrientes M\$
Línea de Carta de				\$ US\$			38		-		9.7	42 08		-
Total pré	stamos ba	ncario	os				38		-		9.7	50		-
Detalle al 31 de	e marzo de 2017 Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acree dora	País	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días M\$	de 91 días a 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	Total Pasivos financieros 31-03-2017 M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Al Vencimiento	0,69%	0,69%	Sin Garantía Total	38	-	-	38
Detalle al 31 de	e diciembre de 2	016												
Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días M\$	de 91 días a 1 año MS	de 1 a 3 años M\$	Total Pasivos financieros 31-12-2016 M\$
78.470.400-9 78.470.400-9	Metrain S.A. Metrain S.A.	Chile Chile	97.036.000-K 97.036.000-K	Banco Santander Banco Santander	Chile Chile	US \$	Al Vencimiento Al Vencimiento	3,50% 0,69%	3,50% 0,69%	Sin Garantía Sin Garantía	9.708 42		-	9.708 42
										Total	9.750	-	-	9.750



18. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del rubro es la siguiente:

	Corri	entes	No cor	rientes
Cuentas por pagar comerciales y otras	31-03-2017	31-12-2016	31-03-2017	31-12-2016
cuentas por pagar	M \$	M \$	M \$	M \$
Proveedores	579.875	204.925	-	-
Documentos por pagar	51.755	146.033	-	-
Dividendos por pagar (1)	158.808	159.829	-	-
Retenciones	23.847	26.351	-	-
Impuesto al valor agregado	10.326	41.211	-	-
Otras cuentas por pagar	27.841	69.417		
Totales	852.452	647.766		

(1) Detalle de los dividendos por pagar a accionistas minoritarios:

	Corrientes		
	31-03-2017 31-12-2		
	M\$	M \$	
Dividendos Nº 14 Definitivo	10.587	10.662	
Dividendos Nº 15 Definitivo	17.969	18.084	
Dividendos Nº 16 Definitivo	4.485	4.591	
Dividendos Nº 17 Definitivo	16.448	16.773	
Dividendos Nº 18 Definitivo	14.752	15.152	
Dividendos Nº 19 Provisiorio	94.567	94.567	
Totales	158.808	159.829	

19. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS TRABAJADORES

El detalle es el siguiente:

C	Corri	entes	No Corrientes	
Provisión por beneficio a los trabajadores	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Provisión vacaciones	34.830	42.166	-	-
Indemnizacion por años de servicios			155.170	159.133
Provisión indemnización años de servicio	34.830	42.166	155.170	159.133

La indemnización por años de servicios se encuentra determinada en base a lo descrito en Nota 2r), el cual se efectuó en base al cálculo actuarial simplificado y cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficio a los trabajadores, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados. Para el periodo 2016 la filial debió registrar un reverso en el cálculo actuarial, debido al cambio en los valores a considerar como obligación de retiro a todo evento, descritos en el convenio colectivo en la filial y sus trabajadores. Al 31 de marzo de 2017 se realizó un ajuste en resultados del ejercicio por M\$ 3.963 neto de impuesto.



Al 31 de diciembre de 2016 la filial realizó un ajuste a patrimonio por M\$ (13.357) neto de impuestos, para reflejar el impacto financiero en el rubro "Otro Resultado Integral, ganancia (pérdida) actuariales por planes de beneficios definidos" en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

Movimiento de las provisiones	Provisión Vacaciones M\$	Indemnización por años de servicio M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2017 Incremento (decremento) en provisiones Reversión de provisión no utilizada	42.116 (7.286)	159.133 (3.963)	201.249 (11.249)
Total cambios en provisiones	(7.286)	(3.963)	(11.249)
Saldo final al 31 de marzo de 2017	34.830	155.170	190.000
Movimiento de las provisiones	Provisión Vacaciones M\$	Indemnización por años de servicio M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2016 Incremento (decremento) en provisiones Reversión de provisión no utilizada	35.789 6.327	265.432 15.317 (121.616)	301.221 21.644 (121.616)
Total cambios en provisiones	6.327	(106.299)	(99.972)
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	42.116	159.133	201.249



Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:

		2017	2016
Bases actuariales utilizadas			
Tasa de descuento		1,53%	1,53%
Tasa esperada de incremento s	salarial	1,00%	1,00%
Índice de rotación		6,00%	6,00%
Índice de rotación – retiro por	necesidades de la empresa	4,00%	4,00%
Edad de retiro	Hombres	65 años	65 años
	Mujeres	60 años	60 años
Total de mortalidad		CB H 2014 y RV	CB H 2014 y RV
		M 2014	M 2014

El estudio actuarial fue elaborado por el actuario independiente Sr. Raúl Benavente, en base a los supuestos proporcionados por la Administración.

20. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La participación no controladora de la filial Metrain S.A., pertenece a la sociedad Inversiones Málaga S.A., entidad relacionada a través de un controlador común.

R.U.T	Nombre de la subsidiaria	Pais de origen	Porcentaje de en subsidia participación no	rias de la	Participación no controladora en patrimonio		
			31-03-2017 %	31-12-2016 %	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$	
96.644.730-3	Inversiones Málaga S.A.	Chile	0,1000%	0,1000%	1.113	1.096	

21. INFORMACIÓN SOBRE EL PATRIMONIO NETO

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de marzo de 2017, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	20.000.000	20.000.000	20.000.000
Capital Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$	
Única	5.176.015	5.176.015	



b) Dividendos

En Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S.A. celebrada el día 23 de marzo de 2016, se acordó otorgar un dividendo de \$21 por acción, con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2015, el que se pagó a contar del día 22 de abril de 2016.

c) Otras reservas

El detalle de las otras reservas, corresponde a corrección monetaria del capital pagado al 31 de diciembre de 2009 por M\$ 121.851:

	Patrir	Patrimonio		
	31-03-2017 M\$	31-12-2016 M\$		
Otras reservas	121.851	121.851		

d) Ajustes resultados acumulados de la filial

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad y su filial reconocieron en sus resultados acumulados M\$ 13.357, netos de impuestos, correspondiente a variación de las bases para el cálculo actuarial, por beneficio a los empleados de largo plazo.

e) Gestión de Capital

Nuestro objetivo en la administración del capital es, contar con una cartera de inversiones con proyecciones futuras y de riesgo acotado, mantener ratios financieros que nos permitan acceso al mercado financiero, contar con capital de trabajo para los objetivos de corto y mediano plazo. Todo con la finalidad de maximizar la rentabilidad de nuestros accionistas y mantener nuestros negocios en marcha.

33



22. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle es el siguiente:

Zi detaile es el siguiente.	01-01-2017	01-01-2016	
Ingresos de actividades ordinarias	31-03-2017	31-03-2016	
	M\$	M\$	
Ventas	416.982	321.228	
Venta de Cilindros	416.982	321.228	
Prestaciones de servicios	289.054	296.755	
Reparación de Cilindros	268.145	283.128	
Otras prestaciones	20.909	13.627	
Totales	706.036	617.983	

El segmento de operación de la filial es venta y reinspección de cilindros de gas.

23. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle es el siguiente:

Gastos de Administracion	01-01-2017 31-03-2017 M\$	01-01-2016 31-03-2016 M\$
Remuneraciones	57.801	71.300
Materiales de Oficina	179	686
Comunicaciones	7.965	5.893
Cargas fiscales	3.595	577
Servicios de Terceros	120.960	110.760
Gastos menores y otros	13.725	18.450
Totales	204.225	207.666



24. OTROS INGRESOS Y GASTOS POR FUNCIÓN

$\mathbf{F}1$	detalle	Δ¢	1م	siguiente:
	uctanc	CS	CI	siguicinc.

Otros ingresos, por función	01-01-2017 31-03-2017 M\$	01-01-2016 31-03-2016 M\$
Venta chatarra Venta Activo Inmovilizado Recuperación de Fletes Otros Ganancias	9.478 2.213 13.496	8.268 - 19.169
Totales	25.187_	27.437
Otros gastos, por función	01-01-2017 31-03-2017 M\$	01-01-2016 31-03-2016 M\$
Depreciaciones Mantención y Reparaciones Servicios de terceros Combustibles Costo de venta chatarra Costo de Venta Activo Inmovilizado Insumos y Otros	19.398 23.721 3.718 1.378 9.307	16.468 28.317 10.407 - 8.357 - 3.525
Totales	61.649	67.074

25. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	01-01-2017 31-03-2017 M\$	01-01-2016 31-03-2016 M\$	
Multas e Infracciones Reversa utilidad por beneficios tributarios Otros ganancias (pérdida)	(694) 348 107	(328) 337 2.193	
Totales	(239)	2.202	



26. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

Ingresos financieros	01-01-2017 31-03-2017 M\$	01-01-2016 31-03-2016 M\$
Intereses por inversión en fondos mutuos Intereses por prestamos a relacionadas	799 58.569	955
Totales	59.368	955

27. COSTOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

Costos financieros	01-01-2017 31-03-2017 M\$	01-01-2016 31-03-2016 M\$
Intereses bancarios Intereses préstamo empresa relacionada Comisiones bancarias	3.010	16.400 - 359
Totales	3.817	16.759

28. GANANCIA POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el ejercicio.

	01-01-2017 31-03-2017 M\$	01-01-2016 31-03-2016 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de participación en el patrimonio neto de la controladora Promedio ponderado de número de acciones, básico	357.144 20.000.000	120.482 20.000.000
Ganancias (pérdidas) básicas por acción \$/acción	17,86	6,02



Acumulado

29. SEGMENTOS OPERATIVOS

Ingresos por segmento

La NIIF 8 "Segmentos Operativos" establece que la Sociedad debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos, áreas geográficas y principales clientes.

Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados. Por todo lo descrito anteriormente, el Grupo para efectos de gestión está organizado por cada sociedad, Quilicura S.A. y Metrain S.A., éstas son la base sobre la cual reporta sus segmentos primarios de información.

Ingresos de actividades ordinarias						01-2016 03-2016 M\$
Quilicura S. A.				-		-
Metrain S. A. Cilindros Nuevos Reparación y otros				706.0 416.9 289.0	982	617.983 321.228 296.755
Totales				706.0)36	617.983
Resultado por Segmentos	01-01-2017 31-03-2017 Quilicura S.A. M\$	Acumulado 01-01-2017 31-03-2017 Metrain S.A. M\$	01-01-2017 31-03-2017 Totales M\$	01-01-2016 31-03-2016 Quilicura S.A. M\$	Acumulado 01-01-2016 31-03-2016 Metrain S.A. M\$	01-01-2016 31-03-2016 Totales M\$
Ingresos ordinarios Costos de ventas	<u> </u>	706.036 (467.869)	706.036 (467.869)	<u>-</u>	617.983 (438.044)	617.983 (438.044)
Total margen bruto		238.167	238.167		179.939	179.939
Gastos de administración	17.942	(212.418)	(194.476)	(49.043)	(216.892)	(265.935)
Participación en las ganancias de asociadas que se contabiliza utilizando el método de la participación Impuesto a la renta	318.222 4.179	(8.931)	318.222 (4.752)	195.047 4.316	7.086	195.047 11.402
Totales	340.343	16.818	357.161	150.320	(29.867)	120.453



		31-03-2017			31-12-2016	
Activos y pasivos por segmentos	Quilicura S.A.	Metrain S.A.	Totales	Quilicura S.A.	Metrain S.A.	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos						
Activos corrientes	409.380	1.323.801	1.733.181	411.498	1.149.522	1.561.020
Propiedad, planta y equipos	13.874	338.678	352.552	14.700	348.246	362.946
Activos no corrientes	24.300.589	251.308	24.551.897	23.927.666	75.625	24.003.291
Total	24.723.843	1.913.787	26.637.630	24.353.864	1.573.393	25.927.257
Pasivos						
Pasivos corrientes	774.234	482.069	1.256.303	604.620	482.068	1.086.688
Pasivos no corrientes		156.790	156.790		161.573	161.573
Total	774.234	638.859	1.413.093	604.620	643.641	1.248.261

30. GARANTÍAS, DEMANDA Y HECHOS RELEVANTES.

a) Garantías Directas

La Sociedad Filial, Metrain S.A. ha otorgado boleta de garantía a sus principales clientes para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones contraídas en los respectivos contratos vigentes. Además, ha entregado boletas de garantía a sus proveedores de materias primas para garantizar el pago de las obligaciones contraídas.

Acreedor de la Garantía	Deudor	Tipo de Garantía	Moneda	31-03-2017 M\$	31-03-2016 M\$
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	UF	72.613	65.343
Total				72.613	65.343



31. DETALLE MONEDA ACTIVOS Y PASIVOS

El detalle de activos y pasivos en moneda extranjera es el siguiente:



Activos corrientes moneda nacional y extranjera	31-03-2017 M\$	31-03-2016 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo Dólares Pesos no reajustables	3.258 187.093	173.281 180.455
Activos no financieros Pesos no reajustables	71.622	20.900
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Pesos no reajustables	404.196	552.929
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas Pesos no reajustables	366.150	349.047
Inventarios Pesos no reajustables	509.767	1.216.994
Resto de activos corrientes Pesos no reajustables	191.095	181.544
Total activos corrientes	1.733.181	2.675.150
Dólares Pesos no reajustables	3.258 1.729.923	173.281 2.501.869
Activos no corrientes moneda nacional y extranjera	31-03-2017 M\$	31-03-2016 M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas Pesos no reajustables	8.432.677	-
Inversiones contabilizadas utilizando método de participación Pesos no reajustables	16.041.511	20.887.013
Activos intangibles distintos de la plusvalía Pesos no reajustables	13.550	16.738
Propiedad planta y equipo Pesos no reajustables	339.002	338.882
Activos por impuestos diferidos Pesos no reajustables	77.709	135.509
Total activos no corrientes	24.904.449	21.378.142
Pesos no reajustables	24.904.449	21.378.142



	31-03-2017		31-03-2016	
Pasivos corrientes moneda nacional y extranjera	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
Pasivos financieros	yo thus	1 uno	y o and	Tuno
Dólares	-	-	-	645.064
Pesos no reajustables	38	-	33.715	89.472
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar				
Pesos no reajustables	852.452	-	664.853	-
Cuentas por pagar a relacionadas				
Pesos no reajustables	361.033	-	350.220	-
Resto de pasivos corrientes				
Pesos no reajustables	42.780		39.869	
Total pasivos corrientes	1.256.303		1.088.657	89.472
Dólares Pesos no reajustables	1.256.303		1.178.129	
Pasivos no corrientes moneda nacional y extranjera	31-03-2017 De 1 a 5 años	31-03-2016 De 1 a 5 años		
Pasivos financieros Pesos no reajustables	-	586.654		
Pasivo por impuestos diferidos Pesos no reajustables	1.620	-		
Provisión por beneficio a los empleados Pesos no reajustables	155.170	267.258		
Total pasivos no corrientes	156.790	853.912		
Pesos no reajustables	156.790	853.912		

32. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros de Quilicura S.A. y filial están compuesto por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: Cuotas de fondos mutuos.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: Depósitos a plazo, Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: Pasivos financieros (deuda bancaria) cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.



Valor razonable de los instrumentos financieros

	31-03-2017		
Activos financieros	Importe en Libros M\$	Valor Razonable M\$	
Corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	190.351	190.351	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	404.196	404.196	
No Corrientes:			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8.432.677	8.432.677	
Pasivos financieros			
Corrientes:			
Pasivo financiero: Deuda bancaria	38	38	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	852.452	852.452	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	361.033	361.033	

a) Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- Efectivo y equivalente al efectivo La Sociedad y filial han estimado que el valor razonable de este activo es igual a su importe en libros.
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran serán recuperadas, la Sociedad y filial han estimado que el valor razonable es igual a su importe en libros.
- Pasivo financiero Deuda bancaria Se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad y filial han estimado que el valor razonable de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.
- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas pagar a entidades relacionadas - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar las mencionadas obligaciones, la Sociedad y filial han estimado que su valor razonable es igual a su importe en libros.



33. MEDIO AMBIENTE

En opinión de la administración, la naturaleza de las operaciones que la Sociedad y filial desarrolla, no afectan en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimientos de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

34. HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de Abril de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que puedan afectarlos significativamente.

* * * * * *